

# オアシスタウン キセラ川西 東棟

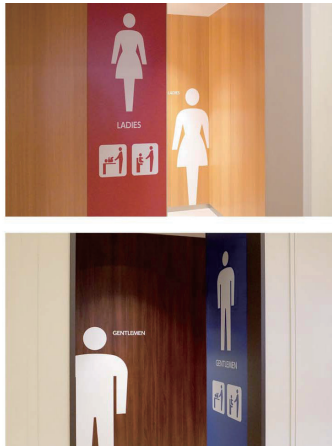


外観

自然と調和するミニタウン型ショッピングセンターを目指し、アースカラーと自然素材を用いた外観。中央に来客を迎える大庇と、吹き抜けのある広場を設置。トイレもこの中央部分に集約している。



入口・ピクトサイン

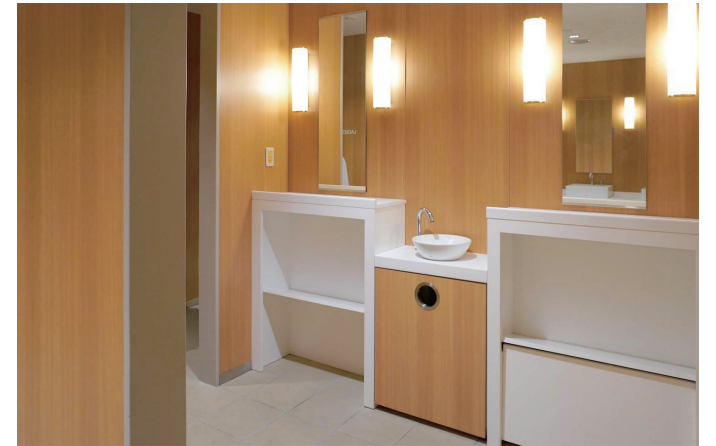


大きなピクトサインと識別しやすい色で、だれもがトイレの場所を認識しやすいようにしている。ベビーシートやチェアが設置されていることも、入口のピクトサインで表示している。



女性トイレ 洗面コーナー

混みあった場合でもゆったり利用できるように通路幅は約2500mmを確保。空間にゆとりを持たせ、気兼ねなくベビーシートが利用でき、利用中でもほかの方がストレスなく歩行できる。



女性トイレ  
スタイリングコーナー

ゆっくり身だしなみを整えることができるスタイリングコーナーを設置。手荷物の配慮も充実させ、中央に手洗器とゴミ箱を設けることで、隣の人との距離が確保でき、それぞれの個別感を高めている。



女性トイレ  
大便器ブース

連続洗浄が可能なパブリックコンパクト便器・フラッシュタンク式を採用。全部で7ブースあるうちの1ヶ所はベビーカー対応で、十分な広さを確保するほか、広い開口を実現する、引き戸仕様としている。



女性トイレ  
大便器ブース



荷物配慮として、ライニングの奥行きを約250mmとし、フックの数は高さ違い(約1200mm、約1800mm)で2ヶ所に設けている。食品など重い荷物を持っているときも負担が少なく、置きやすくしている。



女性トイレ  
大便器ブース

親子で入った際に、子どもが簡単に鍵を開けてしまうことがないように、ダブルロックすることができる個室も一部設けている。鍵の高さは上が約1400mm、下が約950mmとしている。



男性トイレ 洗面コーナー

男性トイレはダークな木目調を使い、上質な雰囲気を感じさせる。設備は女性トイレと同じ仕様で、自動水栓やオートソープ、ハンドドライヤーを完備。さらに、ベビーシートも設置している。



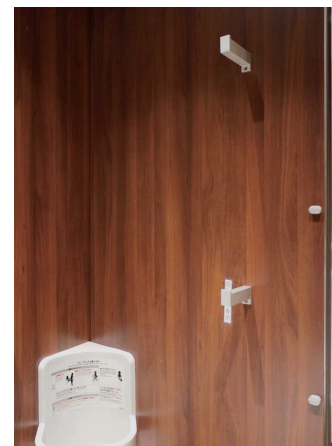
男性トイレ  
小便器コーナー

シンプルなデザインと節水性能を両立する自動洗浄小便器を採用。足元には、抗菌・抗ウイルス効果のあるハイドロセラ・フロアを組み合わせ、快適性・清掃性を高めている。



男性トイレ 大便器ブース

1ヶ所は、幼児連れでも入りやすい広めのブースを設置。ウォッシュレットは、ノズルの外側・内側まで洗浄・除菌する「ノズルきれい」を搭載したウォッシュレットPSを採用し、清潔性を向上させている。



男性トイレ 大便器ブース



女性トイレと同様の仕様で、荷物配慮のフックは高さ違いで2ヶ所設置し、一部のブースをダブルロックにしている。ブースの壁は上部まで立ち上げ、防犯性および落ち着いて利用できる個室感を高めている。



多機能トイレ

オストメイト対応の汚物流しを備えたコンパクト多機能トイレバックを1Fと2Fに設置。左右勝手違いの多機能トイレを用意し、利用者は使いやすいほうを選ぶことができる。両フロアとも同一の仕様となっている。

オアシスタウン キセラ川西 東棟



キッズトイレ

幼児用大便器ブース、幼児用小便器、洗面器が1つずつ設けられた子ども専用のトイレ。用足しの姿勢を保ちやすいグリップ付きの幼児用小便器と子どもの力でも押しやすい洗浄ボタンを備えている。



キッズトイレ

3～5歳児向けの幼児用大便器を備えたブース空間の中には、フィッティングボードを設置。パンツやズボンの着脱に利用でき、親の負担を軽減することができる。



従業員トイレ



バックヤードに設置された従業員専用のトイレ。シンプルな壁掛洗面器に自動水栓、ペーパータオルホルダーが備えられている。



授乳室



エアコンを完備した授乳室。調乳用のシンカー一体型の温水器と、おむつ替えコーナーを手前に設け、奥に授乳室を2ヶ所用意。各室カーテンで区切られている。



ガーデンカフェ・テラス



併設する「ガーデンカフェ」ではカフェメニューに加え、朝食も提供。店内で購入した食べ物をイートインできるスペースを充実するほか、テラス席ではBBQセットの貸出しがあり、バーベキューも楽しめる。



従業員トイレ

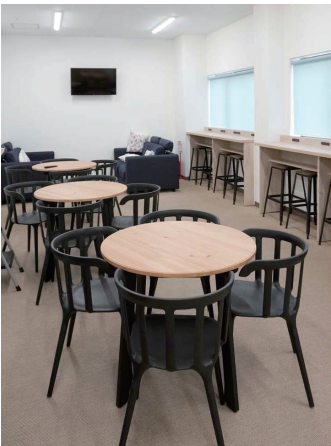


小便器はお客様トイレと同様の壁掛自動洗浄小便器を採用。大便器は、超節水の4.8L洗浄のタンク式トイレピュアレストQRに、ウォシュレットPを組み合わせている。



ガーデンカフェ・テラス

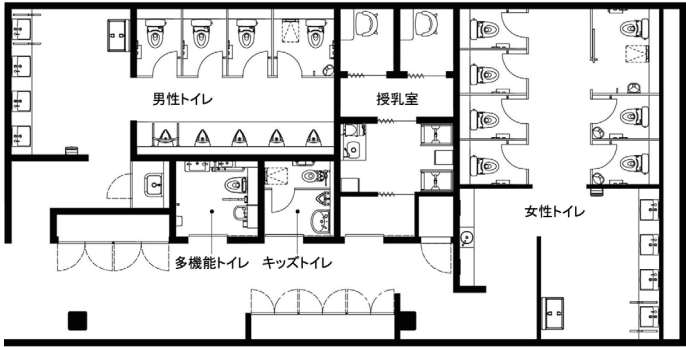
カフェの一角には手洗い設備を整え、洗面器は空間に調和するシンプルなデザインのベッセル式洗面器を採用。



従業員休憩室



従業員が食事を取ったりできる休憩室を設置。ソファやハイチェア、ベンチなどさまざまな椅子を用意し、休憩時間に、気分転換ができるよう配慮。閉塞感を感じさせないよう窓が設けられている。



トイレ図面

防犯面に考慮し女性トイレを奥に配置。1Fには授乳室やキッズトイレなどお子さま連れ配慮を充実させている。さらに、男女トイレ内にもおむつ替えコーナーを設置している。

水まわりの特長

建物の特徴

「オアシスタウン キセラ川西」は、兵庫県川西市の中央に位置する複合型商業施設。大型の食品スーパーマーケット「阪急オアシス」を核テナントとし、さまざまなテナントで構成される。施主である株式会社阪急オアシスは、オープンモールタイプのネイバーフッド型ショッピングセンター（NSC）を自社開発しており、本施設は、同県内の伊丹市にある店舗に次ぎ2店舗目となる。ファッション・100円ショップ・電化製品・雑貨などの物販や、カフェ・温浴施設などの飲食施設やサービス、さらに、企業主導型保育「H20（まいくえん）」やクリニックが集結する医療モールなどを設け、売り場・品揃え・サービスで、“地域のお客様にとって、なくてはならない存在であり続けられるお店”を目指している。

水まわりの特長

建物のどの位置からもアクセスしやすくなるように、集客のコアとなる各フロア中央部分にトイレを集約。1Fには、授乳室や子ども向けのトイレ、各フロアにオストメイト対応の汚物流しを備えたコンパクト多機能トイレバックを設置し、さまざまな方に対応できる仕様を完備している。男性・女性トイレともに、快適に利用できるようにスペースにゆとりをもたせた。さらに、荷物配慮として小便器の間にフックを設置したり、大便器ブース内に高さ違いでフックを2つ設置するなど、ショッピングでの荷物を抱えていてもストレスなく利用できるようにしている。また、男性トイレにもベビーシートやベビーチェア、フィッティングボードなどを備え、女性トイレ同様にお子様連れ配慮を充実させている。

建築概要

|       |                  |
|-------|------------------|
| 名称    | オアシスタウン キセラ川西 東棟 |
| 所在地   | 兵庫県川西市火打1-16-6   |
| 施主    | 株式会社 阪急オアシス      |
| 設計    | 株式会社 類設計室        |
| 施工    | 株式会社イチケン         |
| 竣工年月  | 2019年7月          |
| 敷地面積  | 20,445㎡          |
| 建築面積  | 11,992㎡          |
| 延床面積  | 31,775㎡          |
| 構造・階数 | 鉄骨造・地上3階         |

おもなTOTO使用機器

|                                     |
|-------------------------------------|
| パブリックコンパクト便器・フラッシュタンク式:CFS497B      |
| 腰掛便器:CS232B+SH232BA                 |
| ウォシュレットPS(擬音装置「音姫」付きエコリモコン):TCF5533 |
| ウォシュレットP:TCF585                     |
| 棚付二連紙巻器:YH702                       |
| 自動洗浄小便器:UFS900                      |
| ハイドロセラ・フロアPU:AB690                  |
| 洗面器:L710C、LS703                     |
| 壁掛洗面器:L250CM、L210C                  |
| 台付自動水栓:TENA12C、TENA41A、TENA12AL     |
| 自動水石けん供給栓:TLK02S02J                 |
| クリーンドライ(ハンドドライヤー):TYC420W           |
| コンパクト多機能トイレバック:UADAY                |
| 幼児用大便器:CS300B                       |
| 幼児用小便器:U310GY                       |
| ベビーシート:YKA25R                       |
| ベビーチェア:YKA15R、YKA16R                |
| フィッティングボード:YKA41                    |
| フック:YKH52AR                         |