

凸版印刷株式会社 九州事業部



外観

福岡市の薬院に位置する「凸版印刷株式会社 九州事業部」のビルは、築40年近い建物。トイレも、設備器具の老朽化や故障、天井からの水漏れ、においの問題などを抱えており、今回SDGsの観点から改修が実施された。



1F女性トイレ

すべてのブースには、洋式便器とウォシュレット、洗面には、電源不要の自動水栓（発電タイプ）を採用。また女性社員の意見を取り込み、非接触で汚物を捨てるよう足踏みタイプのチャームボックスを設置している。



3F女性トイレ洗面コーナー

心地よく化粧直しができるように、隣人の視線が気にならない個別鏡を採用。また洗面には、衛生面に配慮し、非接触で手洗いができ、電源不要の自動水栓（発電タイプ）を設置している。



1Fトイレ入口

男女トイレのほかに、障がい者の使用状況や性的マイノリティの雇用を視野に入れ、男女共用のバリアフリートイレを新設・整備。今まで湯沸室だった場所が改修された。



1Fバリアフリートイレ

今後、性的マイノリティの雇用を視野に入れ、男女共用のバリアフリートイレを設置。入口のサインには、障がい者のほかに、性的マイノリティへの配慮を生かしたデザインの男女共用のピクトグラムも表記している。



改修前

以前の小便器は、ボタン式の手動洗浄タイプで流し忘れも多く、小便器まわりのにおいも課題だった。また足元の汚れや変色も目立ち、薄暗い印象となっていたため、トイレは、用足しだけの場であった。



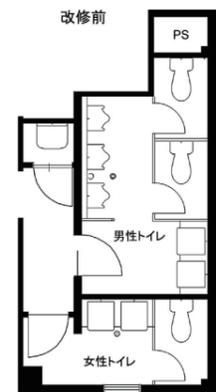
1F男性トイレ

配管洗浄・補修を実施し、器具数を減らすことで、明るく広く心地よい空間になった1F男性トイレ。小便器は発電タイプの自動洗浄小便器を採用。尿の飛散によるにおいや汚れを軽減するハイドロセラフロアPUを設置。



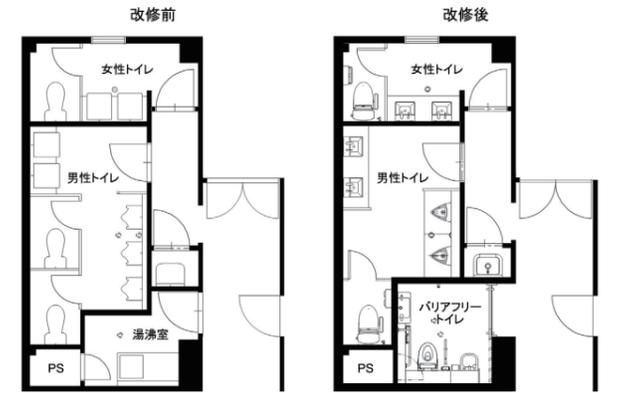
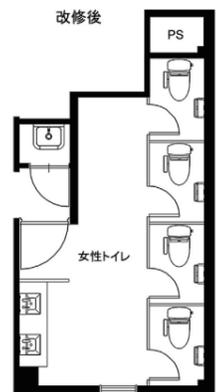
3F女性トイレ 全体

シンプルですっきりとした女性トイレ。女性社員数の増加および、3Fは女性が多く入る業務となったため、男性トイレを設けず、女性専用トイレとして全面改修された。



3Fトイレ図面

女性社員数が増えてきていること、また当ビルの3Fは、業務に女性が多くかかることを鑑み、女性専用トイレへと全面改修を実施。女性社員からは「明るく、快適に使える」と好評を得ている。



1Fトイレ図面

男性トイレは、器具数を減らし、ゆとりと使える空間に改修。また湯沸室をなくし、男女共用のバリアフリートイレを新設することで、今後の性的マイノリティの雇用を視野に受け入れ態勢を整えている。

水まわりの特長

改修の経緯

1900(明治33)年に創業の「凸版印刷株式会社」は、世界最大規模の総合印刷会社。九州事業部の築40年近い別館ビルでは、トイレ設備などに老朽化が見られていたため、改修を実施。3Fでは、女性社員数の増加に伴い、男女トイレを女性専用トイレへ全面改修。1Fでは、湯沸室であったスペースを活かし、男女共用のバリアフリートイレに改修した。現在車いす使用の社員もいるが、本館には車いすで使用できるトイレが1ヶ所しかなく、さらにそのバリアフリートイレを健常の従業員も使用するため、車いす使用者が使いたいときに使えない問題があったが、それが解消。また、車いす使用者の利便性向上はもちろんのこと性的マイノリティにも配慮され、同社が掲げるSDGsの活動指針に則ったトイレ改修が実施された。

水まわりの特長

以前は、故障や天井からの水漏れなど問題を抱えていたが、全面改修により解消。手動式だった小便器や洗面水栓もすべて非接触の器具に変更し、明るく清潔感のある衛生的なトイレ空間に生まれ変わった。3Fトイレは、男女トイレが併設していたレイアウトから女性専用トイレとすることで器具数も倍以上に増え、混雑が緩和。また、1Fのバリアフリートイレには、より多くの利用者に配慮できるよう、車いす使用者だけでなくオストメイト配慮として、専用の汚物流しを備えたコンパクトバリアフリートイレパックを選定。障がい者に限らず、性的マイノリティにも配慮したトイレとなり、トイレが、用を足すだけの空間から、気分をリフレッシュできるレストルーム空間にする改修となった。

建築概要

名称	凸版印刷株式会社 九州事業部
所在地	福岡県福岡市中央区薬院1-17-28
施主	凸版印刷株式会社
設計	TOTOアクアエンジニア株式会社
施工	建築 株式会社 安藤・間、TOTOアクアエンジニア株式会社
設備	TOTOアクアエンジニア株式会社

竣工年月 (改修)2022年2月

建築面積 438.07㎡

延床面積 1,273.99㎡

構造・階数 鉄骨造・地上3階

おもなTOTO使用機器

- 腰掛便器:CS232系+SH232系/ウォシュレットP:TCF587
- ウォシュレット アプリコットP (温風乾燥付きエコリモコン):TCF5840AUPN
- 棚付二連紙巻器:YH702/チャームボックス(汚物入れ):YKB102
- 自動洗浄小便器:UFS900WR/ハイドロセラフロアPU:AB690BR
- 洗面器:LS721CM/台付自動水栓:TENA40AW/水石けん入れ:TLK05202J
- コンパクトバリアフリートイレパック:UADAK21R1B1ADN1WA
- 化粧鏡:YM3580AC、YM6090A