

# ハイアット ハウス 東京 渋谷



## 外観

「ハイアット ハウス 東京 渋谷」は、暮らすように泊まることのできる、1泊から中長期滞在まで利用可能なサービスアパートメント型施設。



## ロビー

16Fのロビーフロアにはラウンジやバーなどがあり、そのほか施設内には、スタイリッシュな室内プールやフィットネスセンター、レストラン、マルチファンクションルームなどが設けられている。



## キング 客室

自宅のようにくつろげる落ち着いたインテリア。キングの客室は32㎡。全室に冷蔵庫やオープンレンジを備えたキッチンと、バストイレ別の水まわりを設置している。

## 客室図面



## キング 水まわり

客室のアクセントになっているシックな青色を活かした引戸が、居室と水まわりを仕切る。洗濯乾燥機を備えた洗面カウンターには、充実したアメニティが整然と並べられている。



## キング バスルーム

透明の扉を採用した1416サイズのバスルームは、浴槽とシャワーを設けた洗い場が分かれた和式ユニット。ハンドシャワーは、手で3種類の吐水に切り替えられる仕様となっている。



## キングトイレ

洗面コーナーと引戸で仕切られたトイレには、シャープでスタイリッシュなデザインウォシュレット一体形便器を設置。デザイン性にこだわったスティックリモコンを採用している。



## キングスイート 客室

リビングと寝室が独立したキングスイートの客室(64㎡)。リビング側には、4人掛けのダイニングテーブルやソファが配置され、ゆったりとくつろげる空間となっている。



## キングスイート 洗面コーナー

据置型のパネージラックが用意された、大きな収納スペースの先には、二人同時に使用してもゆったりと使える広さの洗面カウンターを設置。ボウルも洗顔時の水はねを考慮し、深さと大きさにこだわって選定している。



## キングスイート バスルーム・トイレ

バスルーム洗い場側の天井に設置したオーバーヘッドシャワーにより、快適なシャワー浴を楽しむことができる。客室の入口に設置されたトイレは、ベッセル式の手洗器を設置した個室完結型となっている。



## 水まわりの特長

### 建物の特徴

“暮らすように泊まる”をコンセプトとする「ハイアット ハウス 東京 渋谷」は、渋谷駅と歩行者デッキでつながる「渋谷サクラステージ SAKURAタワー」に開業した、ハイアットのホテルブランド「ハイアット ハウス」として東京初進出となるサービスアパートメント型施設。スイート18室を含む125室は、落ち着いたインテリアで自宅のようにくつろげる32㎡以上。全室にキッチン、洗濯乾燥機、オープンレンジ、冷蔵庫、大型テレビ、バスタブを完備。1泊から中長期滞在まで、くつろぎの時間を提供している。館内には、屋外庭園に面したラウンジや屋内プール、24時間利用可能なフィットネスセンター、ラウンジ、マルチファンクションルームなどがあり、ビジネス、レジャーともに最適な滞在ができる宿泊施設となっている。

### 水まわりの特長

旅先でもわが家のように快適に過ごせるよう整えられた、水まわり。トイレとバスルーム、洗面をセパレートに配置。バスルームは、浴槽と洗い場の分かれた和式ユニットとし、洗い場には、手で3種類の吐水が切り替えられるハンドシャワーを用意。さらに、スイートタイプの客室では、全身で浴び心地を楽しめるオーバーヘッドシャワーも完備している。また、洗面コーナーのボウルは、洗顔時の水はねを考慮して深さと大きさにこだわって選定。トイレは、シャープでスタイリッシュなデザインと節水性に優れたウォシュレット一体形便器とスティックリモコンを採用している。ハイアットハウスの心地よい滞在を提供する、意匠性、機能性、快適性に配慮した上質な水まわりとなっている。

## 建築概要

名称	ハイアット ハウス 東京 渋谷
所在地	東京都渋谷区桜丘町3-3
施主	東急不動産株式会社
内装デザイン	株式会社GARDE
設計	戸田建設株式会社
施工	鹿島・戸田建設共同企業体 戸田建設株式会社東京支店
竣工年月	2023年11月
延床面積	19,930㎡
構造・階数	鉄筋コンクリート造、鉄骨造、鉄筋鉄骨コンクリート造・地上30階、地下1階

## おもなTOTO使用機器

ウォシュレット一体形便器:CES系/洗面器:L505  
手洗器:L723/水栓金具:TLG02302JA  
ユニットバスルーム:RZ\*1416特、RZ\*1618特  
浴室用水栓金具:TBW01022J、TBV02404J、TBV02403J、TBG01001J、TBW07019J/タオル掛け:YT902S4